

Eladó Családi ház, 115 m², 300 m² telek, Göd

99 800 000 Ft (~257 303 €)



Adatlap sorszáma:	#132104675
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2017
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Lovack Tamás
+36 20 559-3395
lovacktamas@dunakeszihaz.hu

Felsőgödön csendes mellékutcában, 2017-ben épült, újszerű önálló családi ház 300 nm-es telekrésszel eladó.

A földszinten tágas nappali (30 nm), illetve egy teljesen különálló konyha-étkező helyiségen kívül egy zuhanyzós fürdőszoba is található. Az emeleten két szoba, illetve egy kádas, tágas fürdőszoba van. Az emeleten kialakítható még 1 szoba igény szerint.

A lakás nagyon jó elosztású, nagyon hangulatos, egésznap világos és napsütötte. A konyha egyedileg ide gyártott bútorokkal és minőségi háztartási gépekkel felszerelt, melyek mind a vételár részét képezik. A fürdőszoba és az előszoba is kifejezetten az adott helyiségekbe készített beépített bútorokkal felszerelt.

A kert szintén nagyon hangulatos, a fedett teraszon kívül további kerti kiülő terasz is van, illetve egy szerszámos tároló is kialakításra került. A növényzet gondozott az egész terület parkosított. A kertkapu elektromos, a parkoló betonozott.

A ház 30 cm-es porotherm téglából épült, 10 cm dryvit szigetelést kapott, mindkét szinten 15 cm-es lépésálló szigetelés, a padláson pedig 20 cm kőzetgyapot szigetelés került beépítésre. A fűtést illetve a meleg vizet kondenzációs gázkazán biztosítja, a hőleadás radiátoron keresztül történik. A