

Eladó Ikerház, 146 m², 522 m² telek, Szada

117 000 000 Ft (~299 202 €)



Adatlap sorszáma:	#132104604
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2022
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

Az Ön kapcsolattartója:



Czirják Mihály
+36 20 220-9995
czirjakmihaly@dunakeszihaz.hu

SZADÁN ÚJ ÉPÍTÉSŰ KÉTSZINTES IKERHÁZ ELADÓ!

ALACSONY ENERGIA-FELHASZNÁLÁS, HŐSZIVATTYÚ PADLÓFŰTÉSSEL!

M3-AS AUTÓPÁLYA PÁR PERC ALATT MEGKÖZELÍTHETŐ, BUDAPEST 15 PERCRE!

KULTÚRÁLT, ASZFALTOS UTCA, CSENDES KÖRNYEZET!

A házak csak FEDETT garáznál érintkeznek!

Az ingatlan kialakítása: amerikai konyhás nappali + 4 hálószoba, 2 fürdőszoba, háztartási helyiség, gardrób a földszinten és az emeleten is.

Kiváló minőségben, a mai energetikai követelményeknek megfelelően épülő ingatlan!

Műszaki tartalomról: porotherm falazat+15 cm dryvit szigetelés, 3 rétegű hőszigetelt műanyag nyílászárók. 3X16 Amper elektromos energia, riasztó előkészítés.

A lakásban hőszivattyús fűtés-rendszer kerül kialakításra, minden helyiségben padlófűtessel.

Parkolási lehetőség önálló garázsban megoldott, illetve a telken további egy kültéri gépkocsi-beálló kerül kialakításra.

A kivitelező megbízható, referenciával rendelkezik.

CSALÁDI OTTHONTEREMTÉSI KEDVEZMÉNY (CSOK) és az

ILLETÉKKEDVEZMÉNYEK igénybe vehetők, hitelügyintézésben díjtanul