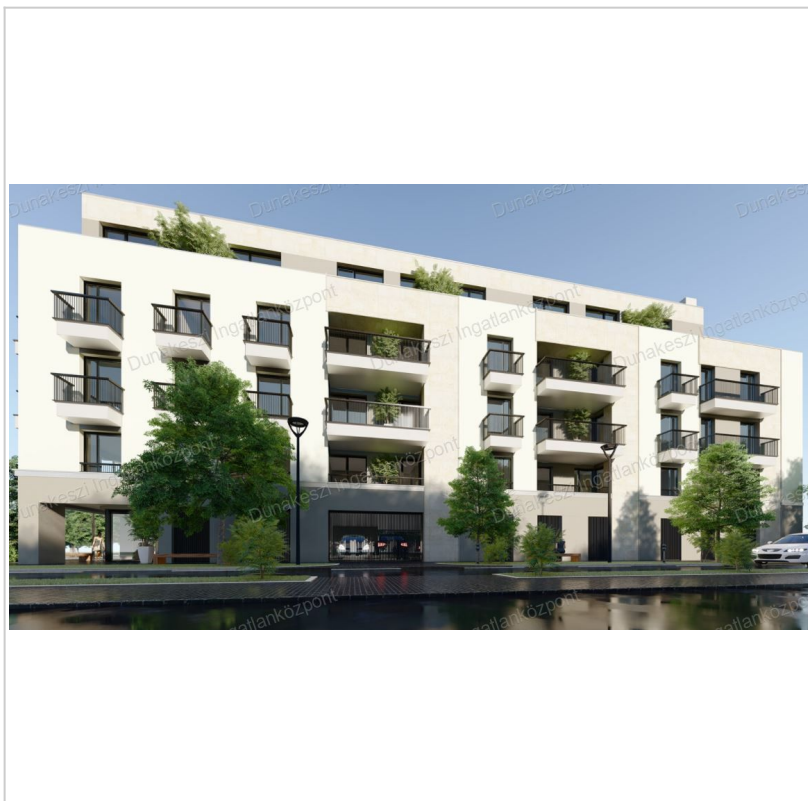


Eladó Téglalakás, 44 m², XIII. kerület

46 469 575 Ft



Adatlap sorszáma:	#132103985
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Hőszigetelt
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2021
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve

Az Ön kapcsolattartója:



Czirják Mihály
+36 20 220-9995
czirjakmihaly@dunakeszihaz.hu

Budapesten, XIII. kerületben ÚJ ÉPÍTÉSŰ, CSOK-KÉPES TÁRSASHÁZI LAKÁSok eladók!

A társasházban négy emeleten 34 lakás került megépítésre.

Parkoló 3,5 M Ft/db áron vásárolható a pincszinten teremgarázsban, illetve a földszinti fedett felszíni beállóknban 4 M Ft/db áron. A lakásokhoz tárolók is vásárolhatók.

A harmadik emeleti 3-as lakás 44 nm-es, egy szoba, nappali, konyha, fürdőszobával rendelkezik. A burkolatok, szaniterek igény szerint választhatók!

A társasház homlokzati falai Porotherm 30 N+F téglából épülnek, a lakásokat egymástól, a lépcsőháztól és az egyéb közös helyiségektől SILKA HM 250 NF hanggátló téglával választják el. A belső válaszfalakat 10 cm-es Porotherm 10/50 N+F téglával alakítják ki.

A homlokzati nyílászárók műanyag szerkezetű, fehér színű, és hőszigetelt üvegezéssel lesznek beépítve. A bejárati ajtók több ponton záródó biztonsági ajtók, míg a belső nyílászárók utólag elhelyezhető dekorfóliás ajtók lesznek. A lakások hűtését és fűtését HŐSZIVATTYÚ biztosítja, hőmennyiségmérővel felszerelve. Motoros alumínium redőny beépítésre kerül. Okosrendszer beépítve minden lakásban!

A társasház jól megközelíthető tömegközlekedéssel és autóval is.